

COMUNE DI CHIOPRIS - VISCONE

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: MODIFICA REGOLAMENTO EDILIZIO.

L'anno millenovecentonovanta **cinque** il giorno **trenta**
del mese di **maggio** alle ore **20.30**, nella sala
comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo
ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri il **26.5.1995**
si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **stra** ordinaria,

Seduta pubblica ~~segreta~~ di **prima** convocazione

Fatto l'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1. GRATTON Giovanni	X		7. GALLAS Tamara	X	
2. SCHIFF Carlo	X		8. CANCIANI Gabriele	X	
3. PIAN Roberto	X		9. MULLON Enzo	X	
4. PALMIERI Enrico	X		10. DILENA Giorgio	X	
5. ZORZINI Elvio	X		11. PIAN Alessandro	X	
6. CONTIN Alberto	X		12. SEGATTI Nevio	X	
			13. ZANUTTINI Stefania	X	
			Totale N.	13	=

Assiste il Segretario comunale sig.

dott. Della Marina Mariangela

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza
il sig. **Gratton Giovanni**
nella sua qualità di Sindaco

ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consi-
glio Comunale adotta la seguente deliberazione:

Inviata al Comitato
Prov.le di Controllo
il **1 GIU. 1995**
Prot. n. **2131**

Sulla proposta della presente deliberazione il Segretario Comunale, avuto riguardo al parere favorevole espresso in ordine alla regolarità tecnica dal responsabile del servizio interessato per quanto di competenza, e riscontrato che nella proposta non si ravvisano aspetti contabili, esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica nonché sulla legittimità, a norma dell'art. 53 della L. 142/90.

Il Segretario Comunale

F. TO

d.ssa Mariangela Della Marina

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Regolamento Edilizio vigente che, al titolo quarto, artt. 16, 17, 18 e 19, detta norme sulla composizione ed il funzionamento della Commissione Igienico Edilizia;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio Comunale n. 79 del 21.03.1990, ravvisata legittima dal CPC nella seduta del 24.04.90 al n. 55895, con la quale si apportava una variazione al Regolamento Edilizio relativamente alla composizione della Commissione Edilizia che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della L.R. 13.12.1989, n. 36, veniva integrata con un esperto in materia di tutela ambientale e paesaggistica, da individuare negli iscritti agli albi professionali dei dottori agronomi, dei dottori forestali, dei geologi o dei biologi;

DATO ATTO:

che, a seguito di detta variazione la Commissione Edilizia, risultava composta da tre membri di diritto e da sei membri elettivi;

che i membri di diritto risultavano essere l'Ufficiale Sanitario, il Direttore dell'Ufficio Tecnico Consorziiale e il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco;

che i membri elettivi venivano nominati dal Consiglio Comunale fra le persone particolarmente esperte in materia urbanistica, edilizia o artistica;

CONSTATATO, per quanto riguarda i membri di diritto:

- che va mantenuta in seno alla Commissione Edilizia la figura del Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco prevista dalla Legge;

- che il ruolo dell'Ufficiale Sanitario viene di fatto svolto dal Medico delegato del Settore Igiene dell'A.S.S. competente per territorio, che esprime parere a parte;

- che la figura del Direttore dell' Ufficio Tecnico Consorziiale non esiste più stante lo scioglimento del Consorzio Tecnico Urbanistico di Cormons, del quale questo Comune faceva parte, giusto decreto dell'Assessore Regionale Regionale per le Autonomie Locali n. 20 in data 17.06.1992;

CONSTATATO altresì, per quanto riguarda i membri elettivi, che gli stessi vanno nominati dalla Giunta Comunale ai sensi della L. 142/90;

CONSIDERATO:

- che a seguito dello scioglimento del Consorzio Tecnico Urbanistico di Cormons il Comune ha provveduto all'assunzione di un addetto all'Ufficio Tecnico Comunale che, tra l'altro, provvede all'istruttoria delle pratiche edilizie e adempimenti inerenti e conseguenti, e svolge la funzione di Segretario verbalizzante alle sedute della Commissione Edilizia;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni legislative, la Commissione Edilizia deve essere integrata dal Direttore Provinciale dei Servizi Tecnici o da un suo delegato, qualora debbano essere esaminate pratiche afferenti la L.R. 75/82 e succ. mod. ed int., e da un esperto in materia di tutela ambientale e paesaggistica quantomeno per l'esame di pratiche afferenti l'art. 131 della L.R. 52/91 modificata ed integrata dalla L.R. n. 19/92;

RITENUTO di adeguare in tal senso il vigente Regolamento Edilizio;

VISTA la L. 142/90;

VISTA la L. 25.03.1993, n. 81;

VISTA la L.R. 52/91 come modificata ed integrata dalla L.R. 19/92;

VISTO lo Statuto Comunale;

con voti unanimi palesi

DELIBERA

1. di dare atto di tutto quanto esposto nella parte narrativa;

2. di modificare gli artt. 16, 17 e 19 del Regolamento edilizio vigente come segue:

- L'art. 16, comma 2, del Regolamento Edilizio viene sostituito dal seguente:

" Essa è composta dal Sindaco o da un suo delegato, che la presiede, da un membro di diritto e da sei membri nominati dalla Giunta Comunale. E' membro di diritto il Comandante Provinciale dei Vigili del Fuoco o un suo delegato."

- L'art. 16, comma 3, del Regolamento Edilizio viene sostituito dal seguente:

" La Giunta Comunale nomina sei membri fra le persone particolarmente esperte in materia urbanistica, edilizia o artistica nonché in materia di tutela ambientale e paesaggistica ";

✓ - L'art. 16, comma 4, del Regolamento Edilizio viene sostituito dal seguente:

" Fra i membri nominati dalla Giunta Comunale dovrà essere compreso almeno un ingegnere, o un architetto, ovvero un geometra, o un perito edile, iscritti ai rispettivi albi professionali, nonché un esperto in materia di tutela ambientale e paesaggistica, da individuare negli iscritti agli albi professionali dei dottori agronomi, dei dottori forestali, dei geologi o dei biologi. Assiste alle sedute della Commissione Edilizia il Tecnico Comunale, senza diritto di voto, che ne redige e sottoscrive assieme al Presidente e ai membri i verbali su apposito registro. Il Tecnico Comunale, in quanto istruttore delle pratiche edilizie, rende il proprio parere per iscritto al Sindaco e ai membri della Commissione Edilizia. Tale parere viene verbalizzato sullo stesso registro dei verbali della Commissione per ogni singola pratica "

- Dopo il comma 4 dell'art. 16 del Regolamento Edilizio viene aggiunto il seguente:

" Comma 4 bis: Le pratiche edilizie attinenti ad aspetti e problematiche di cui alla L.R. 75/82 e succ. mod. ed int. ed all'art. 131 della L.R. 52/91 come modificata ed integrata dalla L.R. 19/92 dovranno essere esaminate dalla Commissione Edilizia, integrata rispettivamente dal Direttore Provinciale dei Servizi Tecnici o da un suo delegato e dall'esperto in materia di tutela ambientale e paesaggistica ".

- All'art. 16, 5° comma, la parola "elettivi" viene sostituita con "nominati dalla Giunta Comunale";

- All'art. 16, 5° comma, la parola "cinque" viene sostituita con la parola "quattro";

- All'art. 16, comma 7, la parola "elettivi" viene sostituita con "nominati dalla Giunta Comunale";

- All'art. 16, comma 8°, la frase "eletti dal Consiglio Comunale" viene sostituita da "nominati dalla Giunta Comunale";

- L'ultimo comma dell'art. 17 viene soppresso;

- All'art. 19, comma 1°, la frase "e l'ufficiale sanitario" viene soppressa;

- All'art. 19, comma 5°, l'ultimo periodo viene soppresso;

3. di incaricare il Sindaco di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari all'entrata in vigore del Regolamento Edilizio come modificato dalla presente deliberazione, dando atto che la medesima sarà inviata direttamente alla Direzione Regionale della Pianificazione Territoriale.

Quindi, con separata votazione unanime palese

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ex art. 35 della L.R. 49/91.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to GRATTON Giovanni

Il Consigliere Anziano

Il Segretario

f.to

f.to dott. Mariangela Della Marina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente deliberazione ^{SARA'} ~~è stata~~
15
affissa all'Albo Pretorio per ~~X~~ 15 giorni consecutivi: dal 1.6.1995 al 16.6.1995
~~e che contro la stessa non sono stati prodotti reclami o denunce.~~

addi 17.6.1995

IL SEGRETARIO COMUNALE
~~Impiegato responsabile~~

f.to

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

addi 17.6.1995

Visto: **IL SINDACO**



Il Segretario
