

# CONSORZIO CULTURALE DEL MONFALCONESE

con sede in Ronchi dei Legionari

Oggetto: manifestazione d'interesse per la ricerca di un edificio da destinare a Centro multifunzionale per la conservazione e la gestione del patrimonio bibliografico, storico, artistico e documentale del Consorzio Culturale del Monfalconese.

## Premesse

L'Amministrazione regionale, sulla base della L.R. 24/2019 ha operato una concessione di risorse per sostenere la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto;

con deliberazione dell'Assemblea del Consorzio 6/20019 del 27/11/2019 è stato deciso di effettuare una ricerca di mercato tramite manifestazione d'interesse finalizzata alla compravendita di un edificio idoneo allo scopo. L'edificio dovrà avere le seguenti caratteristiche di interesse pubblico e strumentali al funzionamento del progetto:

- ridotta distanza dalla sede consortile;
- cubatura sufficiente a contenere una stima iniziale superiore ai di 3000 ml ca. di volumi, ovvero circa 2000 mc di volume disponibile, oppure, se di dimensioni più piccole, che si possa prevedere un futuro ampliamento;
- uno scoperto utile alla gestione dei materiali più voluminosi (vedi § Attrezzatura per eventi) e alla movimentazione del mezzo dell'interprestito;
- la possibilità di parcheggio a disposizione per gli utenti;
- la preferenza per un sito in una sede facilmente raggiungibile anche dagli utenti non in automobile (vicinanza alla stazione) e comunque facilmente fruibile dalla comunità;
- massimo efficientamento energetico;
- la preferenza per un sito in disuso privilegiando un luogo già sede di attività in ambito culturale evidenziando come l'operazione possa trasformarsi in una sistemazione con valorizzazione arredo urbano.

Il proprietario che ha interesse alla vendita del proprio bene dovrà presentare a questo Consorzio culturale una descrizione fisica e funzionale del bene che intende porre in vendita manifestando ogni elemento che ritiene utile alla luce dei criteri sopraindicati.

Le offerte presentate verranno valutate in seno a questo Ente da apposita commissione di analisi.

## Modalità di presentazione

I proprietari che desiderano far pervenire la propria manifestazione d'interesse dovranno presentare la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva, redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante la manifestazione d'interesse, completa di dati anagrafici, indirizzo, numero di telefono, PEC, codice fiscale/partita iva, firmata dal soggetto o legale rappresentante e presentata unitamente alla fotocopia di un documento d'identità valido del sottoscrittore oppure sottoscritto digitalmente;

La documentazione deve essere inviata entro e non oltre il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso:

- in via telematica tramite PEC con oggetto: "Manifestazione d'interesse per Edificio da destinare a Centro multifunzionale" al seguente indirizzo: [consorzio-culturale-monfalconese@certgov.fvg.it](mailto:consorzio-culturale-monfalconese@certgov.fvg.it);

- per posta raccomandata all'indirizzo: Consorzio Culturale del Monfalconese, Piazza dell'Unità 24, 30477, Ronchi dei Legionari (GO).

#### Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dagli interessati saranno trattati ai sensi degli art. 13 del GDPR 2016/679.

Titolare del trattamento è il Consorzio culturale del Monfalconese. Responsabile del trattamento è il Direttore del Consorzio.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet istituzionale del CCM ([www.ccm.it](http://www.ccm.it)), assieme al modello di adesione all'avviso.

Il responsabile del procedimento è il dott. Roberto Del Grande, Consorzio Culturale del Monfalconese, Piazza dell'Unità 24, 30477 Ronchi dei Legionari (GO), mail: [direzione@ccm.it](mailto:direzione@ccm.it), tel. 0481.474298.